

**Processo verbale di seduta dell'Assemblea legislativa
XXX Sessione Straordinaria**

Deliberazione n. 103 del 26 gennaio 2021

OGGETTO: Bonus edilizio 110% - Coordinamento e supporto con gli uffici comunali, valorizzazione piano di rigenerazione urbana e campagna informativa su Sismabonus ed Ecobonus.

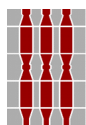
Consiglieri		pres.	ass.	Consiglieri		pres.	ass.
1	Paola Agabiti in Urbani	x		12	Roberto Morroni		x
2	Michele Bettarelli	x		13	Daniele Nicchi	x	
3	Vincenzo Bianconi	x		14	Eleonora Pace	x	
4	Tommaso Bori	x		15	Fabio Paparelli		x
5	Daniele Carissimi	x		16	Stefano Pastorelli	x	
6	Thomas De Luca	x		17	Francesca Peppucci	x	
7	Paola Fioroni	x		18	Donatella Porzi	x	
8	Andrea Fora	x		19	Eugenio Rondini	x	
9	Valerio Mancini	x		20	Marco Squarta	x	
10	Enrico Melasecche Germini	x		21	Tesei Donatella		x
11	Simona Meloni	x					

PRESIDENTE: MARCO SQUARTA

CONSIGLIERE SEGRETARIO: PAOLA FIORONI

ESTENSORE: ELISABETTA BRACONI

VERBALIZZANTE: ELISABETTA BRACONI



Deliberazione n. 103 del 26 gennaio 2021

Bonus edilizio 110% - Coordinamento e supporto con gli uffici comunali, valorizzazione piano di rigenerazione urbana e campagna informativa su Sismabonus ed Ecobonus.

L'ASSEMBLEA LEGISLATIVA

Vista la legge regionale statutaria 16 aprile 2005, n. 21 (Nuovo Statuto della Regione Umbria) e successive modificazioni;

Vista la deliberazione del Consiglio regionale 8 maggio 2007, n. 141 (Regolamento interno dell'Assemblea legislativa) e successive modificazioni;

Vista la mozione presentata dai Consiglieri Bori, Bettarelli, Meloni, Paparelli, Porzi, De Luca, Fora e Bianconi, concernente: "Bonus edilizio 110% - Coordinamento e supporto con gli uffici comunali, valorizzazione piano di rigenerazione urbana e campagna informativa su Sismabonus ed Ecobonus." (Atto n. 667);

Udita l'illustrazione della mozione in oggetto da parte del Consigliere Bori;

Visto l'emendamento parzialmente sostitutivo della mozione atto n. 667, presentato dai Consiglieri Pace, Pastorelli e Agabiti, con il consenso dei proponenti;

Udita l'illustrazione dell'emendamento e gli interventi dei Consiglieri in merito allo stesso;

Atteso che l'emendamento è stato messo in votazione e approvato;

all'unanimità dei voti espressi nei modi di legge
dai 18 Consiglieri presenti e votanti sull'atto n. 667, come emendato

DELIBERA

di approvare il seguente ordine del giorno:

L'ASSEMBLEA LEGISLATIVA

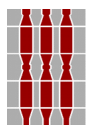
PREMESSO CHE

Nel corso del 2021 i cittadini e gli imprenditori dovranno presentare ai comuni la documentazione per regolarizzare le pratiche per accedere allo strumento del bonus edilizio 110% e al sisma bonus;

Il Superbonus 110% è un'agevolazione prevista da decreto rilancio che eleva al 110% l'aliquota di detrazione delle spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021, per specifici interventi in ambito di efficienza energetica, di interventi antisismici, di installazione di impianti fotovoltaici o delle infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici;

Il Sismabonus rientra invece nell'ambito dei lavori di recupero del patrimonio edilizio rientrano tra le spese detraibili anche quelle sostenute per realizzare interventi antisismici, con particolare riguardo all'esecuzione delle opere per la messa in sicurezza statica degli edifici;

I lavori dovranno terminare entro la fine del 2021 salvo proroghe di legge, pertanto è necessario



che gli uffici comunali preposti esaminino le pratiche in tempi brevi. Considerate le richieste scaturirà poi un rallentamento della fase istruttoria delle pratiche per carenza di personale;

La Regione può svolgere per i comuni un ruolo di coordinamento e supporto attraverso una collaborazione con gli assessorati regionali competenti;

CONSIDERATO CHE

La crisi sanitaria ha provocato un aumento delle diseguaglianze, crisi che ha gravato sulla condizione abitativa delle fasce più deboli della popolazione. Per questo si ritiene urgente avviare un nuovo piano di investimenti, che garantisca alloggi sociali a chi è più in difficoltà;

Serve un piano di edilizia che non consumi altro suolo, che non metta in piedi altri quartieri. Un piano capace di riqualificare l'ingente patrimonio pubblico e privato dismesso, tenendo fede ai criteri di sostenibilità ambientale e sociale, rivitalizzando aree interne e borghi abbandonati;

EVIDENZIATO CHE

L'incentivo 110% in questo momento di grave crisi economica, può essere uno dei tanti strumenti utili per la ripresa dell'economia, mettendo in moto il settore edile e di conseguenza incrementare il lavoro;

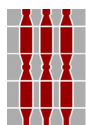
Potrebbe essere utile realizzare una sezione apposita nel sito della Regione Umbria e dare la maggiore diffusione possibile alle informazioni necessarie;

Si potrà utilizzare il bonus anche per incentivare gli interventi utili per il superamento delle barriere architettoniche, grazie all'approvazione in Commissione Bilancio alla Camera dei Deputati di un emendamento;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

IMPEGNA LA GIUNTA REGIONALE

- Ad attivarsi attraverso gli assessorati di competenza per coordinare e supportare i comuni, in modo da velocizzare l'esame delle varie pratiche relative al bonus 110 % e al sisma bonus, con particolare riferimento alla digitalizzazione degli archivi;
- Ad incentivare l'uso dei bonus per gli interventi utili per il superamento delle barriere architettoniche, considerando anche l'emendamento approvato dalla Commissione Bilancio alla Camera dei Deputati;
- A programmare ed investire una consistente parte dei fondi FESR 2020- 2027 sulla rigenerazione urbana delle nostre periferie, dei borghi della nostra regione, delle aree industriali e del patrimonio immobiliare dismesso in modo complementare e coordinato con gli incentivi statali al fine di moltiplicare gli effetti nei limiti delle direttrici imposte dall'Unione Europea;



- A promuovere una campagna informativa e comunicativa della Regione sul tema e ad aumentare le informazioni a disposizione anche attraverso una sezione apposita nel sito della Regione Umbria;
- A prevedere, in accordo con ATER, un adeguato piano di interventi mirati attraverso il miglioramento dell'efficienza energetica come previsto dal decreto ed una importante riqualificazione degli edifici regionali.

L'estensore
Elisabetta Braconi

Il Presidente
Marco Squarta